

تعرفه بهاء خدمات شهرداری فاروج

(موضوع: ماده ۳۰ آیین نامه مالی شهرداریها)

سال ۱۴۰۲



کتابخانه
موزه و مرکز اسناد
سازمان اسناد و کتابخانه ملی
جمهوری اسلامی ایران



الممدائنه امروز كار در شهرداري ها عبادت است.

امام فميني(ره)

هيچ چيز بهتر از خدمت صادقانه و عالمانه مسئولان مردم را فوشمال نمي كند.

مقام معظم رهبر



فدایا تو قول دادی بر مردمانی که فیرفواه همدیگر

هستند برکت بفرستی، بر محمد و آل محمد درود

بفرست و شهر ما را به بهترین شهر کشورمان تبدیل

ساز بر شهر ما فرشتگان رحمت را گسیل دار به طوریکه

فرشتگان تو دائم به ما فیرو برکت برسانند.

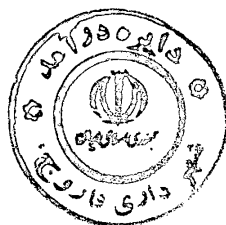


« فهرست بهاء خدمات »

صفحه

ردیف عنوان

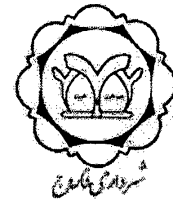
- ۱- مقدمه ۱
- ۲- مقدمه ۲ ۲
- ۳- ورود ماشین آلات حمل و نقل به پایانه ها و میادین و بازارهای میوه و تره بار ۳
- ۴- صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی ۴
- ۵- صدور مجوز حفاری ، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر ۵
- ۶- آرامستان (کفن و دفن اموات) ۶
- ۷- حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی ۷-۸
- ۸- کارشناسی و فنی (بازدید) ۹
- ۹- سرایت ، احاطه واگذاری اعم از عرصه و اعیان (جابجایی و نقل و انتقال قطعی و صلح مشروط و ...) ۱۰
- ۱۰- بهره برداری (استفاده) از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد ۱۱
- ۱۱- استفاده از مراکز رفاهی - تفریحی - فرهنگی - ورزشی - اجتماعی و خدماتی ۱۲-۲۲
- ۱۲- صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر ۲۳-۲۴
- ۱۳- صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر ۲۵
- ۱۴- روئینایی و زیر بنایی مقدماتی معابر ۲۸



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



مقدمه:

شهر نشینی هنر زیستن انسانها

در حال حاضر نیاز های جامعه بشری به سرعت در حال گسترش بوده و به موازات فرایند رو به افزایش این نیاز ها قسمتی از منابع باید به آن تخصیص داده شود که نتیجه عملی این امر تقابل کاهش منابع با حجمی از نیاز های گسترده می باشد.

مع الوصف این امر ایجاب مینماید که در برهه اجرای قانون هدفمندی یارانه ها که عزم و اراده ملی همه آحاد مردم را می طلبد. اقتصاد شهری و درآمد های پایدار موثر در فرآیند توسعه شهری مورد توجه قرار گیرد. اقتصاد شهری پویا و رو به رشد می تواند منجر به بالا رفتن سطح خدمات شهری و رفاه شهروندان در سیستم شهری گردیده و لازمه پویایی آن است که کلیه عناصر تاثیر گذار بر شهر با نگرش جامعه اولاً جایگاه خویش را به درستی تشخیص داده و ثانیاً نقش خویش را با دیدگاه کلان شهری ایفا نموده تا با اتخاذ سیاست های همگن و هم جهت، شاهد شکوفایی و توسعه شهری به معنای واقعی آن باشیم و در این راستا تمرکز زدایی مدیریتی در نظام برنامه ریزی شهری و تفویض اختیار به نهاد های محلی و مردمی در پویایی اقتصاد شهری موثر می باشد. ضمناً توسعه شهرها، تامین نیازمندیهای آنها، چاره جویی برای توسعه آینده شهرها، اتخاذ تصمیماتی که بتواند مشکلات شهری را به حداقل برساند و بالاخره آنکه چگونه رابطه منطقی انسان با محیط طبیعی حفظ شده تا به تحولات شهر سازی منجر شود و مدیریت شهری را به منصفه ظهور برساند.

این تعریف حاصل هم اندیشی جمعی از کارشناسان شهرداری بوده که به موازات اختیارات قانونی و با نرم افزار های موجود عوارض و بهاء خدمات با رویکردی منطقی و انگیزشی نسبت به وضع عوارض و بهاء خدمات محلی اقدام نموده تا با دست یابی به اهداف کلان شهری از محل وصول بموقع عوارض و بهاء خدمات تعیین شده و با همیاری تمامی مراجع ذربیط به آرمان شهری مدرن و در شان و منزلت شهروندان فهیم نائل آییم.

تعریف ماده ۳۰ آئین نامه مالی شهرداری ها:

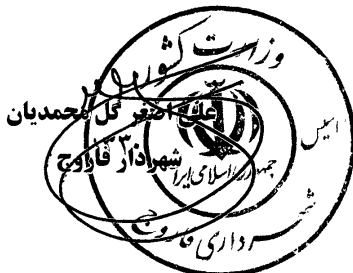
ماده ۳۰: هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهاء خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و موسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود و هر نوع عوارض یا بهاء خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که در نوع و میزان نرخ آنها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود.
وزارت کشور برای طرز تنظیم تعرفه و درج تغییرات بعدی و همچنین چگونگی وضع و تشخیص وصول انواع عوارض و درآمدها دستورالعملی جامع تهیه و برای راهنمایی به شهرداری ها ابلاغ خواهد کرد.

P: قیمتهای معاملاتی موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم مصوب ۱۳۶۶/۱۲/۰۳ با اصلاحات و الحاقات بعدی

Z: ضریب تصویبی شورا

S: مساحت

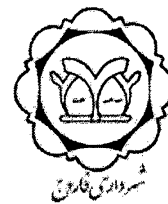
T: مبلغ ثابت



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



شورای محترم اسلامی شرفاروج

سلام علیکم

با احترام، در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه پیشنهادی در خصوص **بهاء خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به پایانه هاو میادین و بازارهای میوه و تره بار** که در محدوده و حریم شهر قابل وصول میباشدو به شرح ذیل تقدیم میگردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید.

متن لایحه یا طرح پیشنهادی

با توجه به افزایش هزینه های نگهداری میادین میوه، تره بار، و تردد خودروها با بار به میادین بشرح ذیل بهاء خدمات ورود به میادین دریافت میگردد.

نوع خودرو	بهاء خدمات در سال ۱۴۰۲ به ریال
ورودی انواع وانت - نیسان	با نرخ پایه ۱۶۰,۰۰۰ ریال به مدت ۲ ساعت
ورودی انواع خاور - کامیونت و ایسوزو	با نرخ پایه ۲۲۰,۰۰۰ ریال به مدت ۲ ساعت
ورودی کامیون های شش چرخ	با نرخ پایه ۲۹۰,۰۰۰ ریال به مدت ۲ ساعت
ورودی کامیون های ده چرخ به بالا و تریلر	با نرخ پایه ۴۲۰,۰۰۰ ریال به مدت ۲ ساعت

• این بهاء خدمات (بصورت روزانه) توسط دایره درآمد قابل وصول می باشد.

تبصره: طبق دستورالعمل اجرائی با نامه شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزارت کشور شاخص های تدوین این بهاء خدمات = نرخ پایه و زمان مدت توقف می باشد.

تبصره: بهاء خدمات فوق بیش از ۲ ساعت به ازاء هر ساعت اضافی ۵۰٪ مبالغ دریافت می گردد.

وزارت کشور
علی اصغر گل محمدیان
شهر دار فاروج
۱۳۳۰

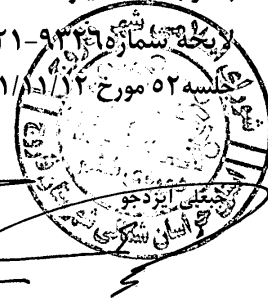
با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۱۵-۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به بهاء خدمات ورود خودرو به میادین میوه و تره بار در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

سجاد توافقی

ابوالفضل اسکنداری

محمدحسین نقدی

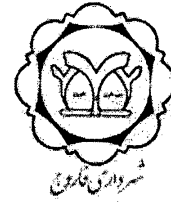
حسن خدیریان



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



شورای محترم اسلامی شهر فاروج

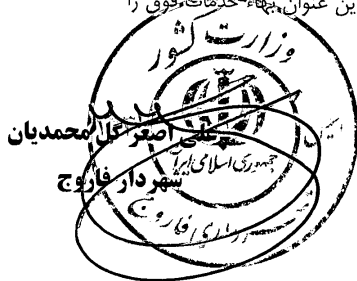
سلام علیکم

با احترام، در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه پیشنهادی بهاء خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی که در محدوده و حریم شهر قابل وصول میباشدو به شرح ذیل تقدیم میگردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید.

متن لایحه یا طرح پیشنهادی

ردیف	تردد انواع وسایط نقلیه با بارهای ترافیکی	بهاء خدمات ۱۴۰۲ به ریال
۱	وسایط نقلیه با بار ترافیکی ۱ تا ۱۰ تن	۸,۰۰۰,۰۰۰
۲	وسایط نقلیه با بار ترافیکی ۱۰ تا ۲۰ تن	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	وسایط نقلیه با بار ترافیکی بیش از ۲۰ تن	۱۵,۰۰۰,۰۰۰

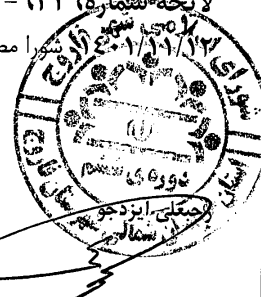
تبصره ۱: این بهاء خدمات بصورت روزانه با هماهنگی پلیس راهور شهر توسط دایره درآمد در محدوده شهر قابل وصول می باشد.
تبصره ۲: طبق دستورالعمل اجرائی با نامه شماره ۲۰۳۷۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۳۰- وزارت کشور که ضوابط ترتیبات وصول این بهاء خدمات = شهرداری می تواند از حمل بارهایی که به موجب ضوابط محموله ترافیکی (محموله های خطرناک) قلمداد شده اند، این عنوان بهاء خدمات فوق را دریافت نمایند.



با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱- شهرداری راجع به بهاء خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۱ در جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

سجاد توافقی
ابوالفضل اسکندری

محمد جواد نهدی
حسن حیدریان



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تسلیات



شورای محترم اسلامی شهر فاروج

سلام علیکم

با احترام، در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه پیشنهادی **بهاء خدمات صدور مجوز حفاری ، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر** که در محدوده و حریم شهر قابل وصول میباشد و به شرح ذیل تقدیم میگردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید.

متن لایحه یا طرح پیشنهادی

اشخاص حقیقی و حقوقی هنگام حفاری معابر سطح شهر مکلفند بهاء خدمات حفاری را طبق فهرست بهاء همان سال با احتساب ضرایب ، طبق فهرست بهاء سازمان برنامه و بودجه کشور محاسبه و وصول می گردد .

طبق دستورالعمل اجرائی با شماره نامه ۲۰۳۷۲۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزارت کشور شاخص های تدوین این بهاء خدمات به شرح ذیل است = مساحت - قیمت تمام شده عمر آسفالت - مدت انجام عملیات - نوع حفاری (طولی - عرضی - دستی - مکانیکی - ضریب اهمیت معبر می باشند .
ضوابط ترتیبات وصول = در مواردی که به درخواست مالک برای دریافت خدمات فوق انجام می گردد

علی اصغر گل محمدیان
شهر دار فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور ، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به **بهاء خدمات صدور مجوز حفاری ، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر** در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت .

سجاد توافقی
ابوالفضل اسکندری

محمد جواد نقدی

حسن حیدریان
مجلس شورای اسلامی شهر فاروج



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
شماره: ۹۳۲۶
پیوست:

شورای محترم اسلامی شهر فاروج

سلام علیکم

با احترام، در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه پیشنهادی **بهاء خدمات آرامستان (گفن و دفن اموات)** که در محدوده و حریم شهر قابل وصول میباشد به شرح ذیل تقدیم میگردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید.

متن لایحه با ملح پیشنهادهای

ردیف	نوع بهاء خدمات	بهاء خدمات به ریال در سال ۱۴۰۲
۱	کرایه حمل میت با آمبولانس از هر نقطه شهر تا محل غسلخانه (داخل شهر)	۱,۰۰۰,۰۰۰
۲	کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر در جاده آسفاله هر کیلومتر (با احتساب رفت و برگشت)	۱۰۰,۰۰۰
۳	کرایه حمل میت با آمبولانس به خارج از شهر در جاده خاکی هر کیلومتر (با احتساب رفت و برگشت)	۱۲,۰۰۰
۴	ورودی و پذیرش میت به غسلخانه	۲,۰۰۰,۰۰۰
۵	هزینه تسئیل	۵,۰۰۰,۰۰۰
۶	بابت جا قبر (حق زمین)	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۷	بابت جا قبر (حق زمین) کنار قبور شهداء	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۸	دال بتنی داخل قبر غیر مصلح هر عدد	۸۰۰,۰۰۰
۹	پیش فروش (حق زمین) محل قبر به ازای هر قبر (شامل تخفیف نمی باشد)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	نگهداری متوفی هر شب در سردخانه	۱,۱۰۰,۰۰۰
۱۱	هزینه تسئیل زیر ۵ سال	۱,۶۰۰,۰۰۰
۱۲	هزینه هر ساعت توقف آمبولانس علاوه بر کرایه	۵۰۰,۰۰۰
۱۳	خرید حق زمین جهت آرامگاه خانوادگی با متراژ ۳۰ متر مربع فقط برای یکبار و غیرقابل فروش می باشد	۱۵,۰۰۰,۰۰۰ (با ازاء متر مربع)

درآمد حاصله صرف هزینه های تکمیل باغ بهشت و تعمیرات و هزینه های جانبی آن خواهد شد.
تبصره ۱: مودیانی که با معرفی نامه کمیته امداد و بهزیستی و... (۵۰٪ پنجاه درصد) مبالغ مذکور وصول می گردد.
تبصره ۲: در توضیح بند ۹، پیش فروش فوق فقط برای ۱۴۰۲ می باشد و در صورت استفاده نکردن از قبر برابر بهاء خدمات سال کفن و دفن اموات (مابه التفاوت) محاسبه و وصول می گردد. و فقط برای همسر فوت شده پیش فروش انجام می گردد.
تبصره ۳: بهاء خدمات فوق جهت پرسنل شاغل و بازنشسته شهرداری و خانواده آنان شامل پدر، مادر، همسر و فرزندان تحت تکفل بصورت رایگان انجام می گردد. (طبق حکم کارگزینی) طبق دستورالعمل اجرایی شاخص های تدوین = بهای خدمات ارائه شده تسئیل و تدفین می باشد.

علی اصغر گل محمدیان: شهردار فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی، لایحه شماره ۹۳۲۶-

۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به بهاء خدمات آرامستان (گفن و دفن اموات) در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ سورا مطرح و جهت

اجرای سال ۱۴۰۲: در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

سجاد توافقی

ابوالفضل اسکندری

محمدجواد نقدی

حسن حیدریان

جیللی ایزدجو

دورنگار: ۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

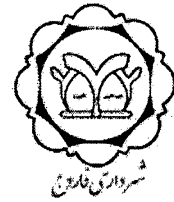
صفحه الکترونیکی: www.farooj.city.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



شورای محترم اسلامی شهر فاروج

با سلام

احتراماً؛ در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه (طرح) پیشنهادی **بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی** به شرح ذیل تقدیم می گردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید و به شهرداری اجازه داده می شود بشرح جدول ذیل و تبصره های آن بهاء خدمات فوق محاسبه و وصول گردد.

متن لایحه با طرح پیشنهادی:

منظور از تجهیزات عملیات ساختمانی: کلیه مصالح ساختمانی (ماسه - شن - گچ - خاک - سنگ و ...) و کلیه ضایعات و نخاله و ... اضافی عملیات ساختمانی و کلیه وسایل ابزار کار (بیل و کلنگ و موتور جوش و کلیه وسایل برقی و مکانیکی و الکترونیکی و دستی و... مربوط به تجهیزات عملیات ساختمانی می باشد قلمداد می گردند.

حمل و نگهداری کلیه تجهیزات عملیات ساختمانی که توسط اشخاص حقیقی و حقوقی متخلف ساختمانی توسط شهرداری صورت می گیرد دارای بهاء خدماتی بشرح ذیل می باشد:

ردیف	شرح منابع درآمدی بهاء خدمات	بهاء خدمات ۱۴۰۲ به ریال
	حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی از ۱ تا ۱۰ متر مکعب	۳,۵۰۰,۰۰۰
	حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی بیش از ۱۰ متر مکعب	۵,۵۰۰,۰۰۰

تبصره ۱: طبق دستورالعمل اجرائی با نامه شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزارت کشور ضوابط ترتیبات وصول این بهاء خدمات = در اجرای ماده ۱۰۰ قانون شهرداری جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیر مجاز، مودیان متخلف مشمول پرداخت این عنوان می گردند.

تبصره ۲: در مرحله اول به مالک اخطار داده می شود تا مهلت مقرر جهت جمع آوری تجهیزات عملیات ساختمانی خود اقدام نماید - در مرحله دوم شهرداری رسماً اقدام به جمع آوری و حمل و نگهداری می نماید با گزارش پلیس ساختمان و بازدید از محل و تعیین برآورد بهاء خدمات فوق که مالک ملزم به پرداخت آن می باشد.

تبصره ۳: در صورت تکرار تخلف مودی بهاء خدمات فوق به ۲ برابر افزایش می یابد و مالک ملزم به پرداخت آن خواهد بود. و کلیه تجهیزات ساختمانی به نفع شهرداری ثبت و ضبط می گردد و به مودی مسترد نمی گردد.

تبصره ۴: بهاء خدمات فوق بصورت روزانه و با گزارش پلیس ساختمان و شهرداری قابل محاسبه و وصول است
تبصره ۵: تخلیه و رها سازی مصالح و تجهیزات ساختمانی فرسوده و ضایعات ملکی در مناطق ممنوعه مثل: مسیر رودخانه و ... ممنوع بوده و در صورت مشاهده پس از اخطار به آن بهاء خدمات فوق از ۳ برابر افزایش یافته و مالک ملزم به پرداخت آن می باشد.

تبصره ۶: بهاء خدمات مشاغل مزاحم و آلاینده (پلمپ و فک پلمپ): طبقه محاسبه بهای خدمات:

به شهرداری فاروج اجازه داده می شود در راستای انجام وظایف قانونی محوله و با رعایت طرح های جامع و تفصیلی از فعالیت مشاغل مزاحم و آلاینده در کاربری های تجاری یا هر کاربری در محدوده شهر، جلوگیری نموده و بهاء خدمات ساماندهی اینگونه مشاغل را به شرح ذیل از متخلفان دریافت نماید:

- ۱- بهاء خدمات به ازای پلمپ واحدهای صنفی مزاحم و آلاینده در هر نوبت، معادل ۳,۳۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.
- ۲- در صورت فک پلمپ واحد صنفی در هر نوبت توسط متخلف، ضمن انجام پلمپ مجدد، پرونده متخلف برای انجام مراحل قانونی به دستگاه قضایی فرستاده می شود و بهاء خدماتی معادل ۵,۲۰۰,۰۰۰ ریال نیز از متخلف دریافت می گردد.

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

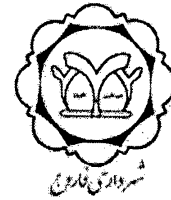
صفحه الکترونیکی: www.faroojcity.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



۳- در صورت پروانه های جدید که عبارت (غیر از مشاغل مزاحم) در آن قید شده است اگر مالک به هر دلیل نسبت به بهره برداری و یا واگذاری ملک خود با هر نوع کاربری به صورت اجاره، رهن، سرقفلی و ... به مشاغل مزاحم و آلاینده اقدام نماید. شهرداری می تواند بهاء خدماتی معادل ۱۰ برابر عوارض سنفی از ملک مورد نظر دریافت نماید. بدیهی است شهرداری وظیفه خود را در ممانعت از فعالیت شغل مزاحم و آلاینده انجام خواهد داد.

تبصره ۱: در صورت تکرار واگذاری واحدهای تجاری یا غیر تجاری به مشاغل مزاحم و آلاینده، بهاء خدمات برای بار دوم ۱/۵ برابر و برای بار سوم ۲ برابر تعرفه های یاد شده تعیین و از متخلف دریافت می شود و برای بیشتر از بار سوم از طریق مراجع قضایی اقدام می گردد.

تبصره ۲: مشاغل مزاحم و آلاینده بر اساس فهرست پیشنهادی مشاور که در تصویب کمیسیون ماده ۵ شهرداری عالی شهرسازی رسیده است مبنی اجرای این بند خواهد بود و تغییرات بعدی در آن مستلزم تصویب کمیسیون یاد شده می باشد.

تبصره ۳: چنانچه ملک یا املاکی بدون مجوز یا خلاف پروانه ساختمانی اقدام به ساخت و ساز بنا و تعمیرات بنماید بعد از اخطار اولیه و طی مراحل قانونی جهت پلمپ ملک مبلغ ۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال و در صورت فک پلمپ ساختمانی مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال محاسبه و وصول می گردد.

(بهاء خدمات فوق جهت حمل و نقل سازه بتنی بابت ملک پلمپ شده می باشد. و کل هزینه حمل سازه بعهده مالک بوده و می بایست پرداخت نماید.)

تبصره ۷: بهاء خدمات تاخیر در نماسازی ساختمان

به ازاء هر سال تاخیر در اتمام نماسازی به ازای هر متر مربع نمای ساختمان

P: قیمت معاملاتی موضوع ماده ۶۴ ق.م.م

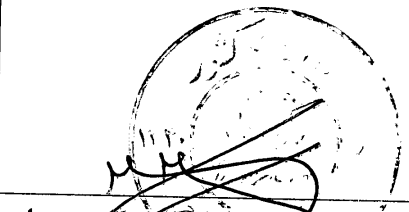
S: مساحت دارای نمای ساختمان

Z: ضریب تصویبی شورا = ۲۲

تبصره: تاریخ شروع محاسبه این بهاء خدمات از سال ۱۳۹۵ می باشد که برای ساختمانهای با پروانه یا بدون پروانه ساختمانی در معابر شهری می باشد. که با مراجعه مالک به شهرداری محاسبه و وصول می گردد. (توضیح اینکه این محاسبه فقط برای نمای بیرونی به سمت معابر می باشد.)

تبصره ۷/۱: بهاء خدمات فوق کمتر از یک ماه نیز بعنوان یکسال محاسبه و وصول می گردد.

تبصره ۷/۲: بهاء خدمات فوق برای سمت حیاط ۳۰٪ فرمول فوق محاسبه و وصول می گردد.



علی اصغر گل محمدیان
شهردار فاروج

تاریخ توجیه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ماده ۷۱ و ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

محمد توافقی

ابوالفضل اسکندری

محمد جواد نقری

حسن خیابریان

علی ایزدجو

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۸

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

صفحه الکترونیکی: www.faroojcity.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تیسایی



شورای محترم اسلامی شهر فاروج

سلام علیکم

با احترام، در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه پیشنهادی بهاء خدمات کارشناسی و فنی (بازدید) که در محدوده و حریم شهر قابل وصول میباشدو به شرح ذیل تقدیم میگردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید.

متن لایحه با ملحق پیشنهادی :

ردیف	مناطق مختلف شهری (داخل حوزه)	بهاء خدمات سال به ازاء هر ساعت یا نفر ۱۴۰۲	ملاحظات
۱	املاک تجاری - مسکونی اعم از ویلایی و آپارتمانی	۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال	به ازاء هر واحد یا قطعه
۲	صنعتی و اداری تا ۲۰۰۰ مترمربع	۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال	به ازاء هر واحد یا قطعه
۳	صنعتی و اداری از ۲۰۰۰ متر به بالا	۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	به ازاء هر واحد یا قطعه
۴	(عرصه) زمین خالی به ازاء هر قطعه	۱۶۰۰,۰۰۰ ریال	به ازاء هر قطعه و هر نوع کاربری
۵	سایر کاربریها و قابلیت‌های املاک	۲۶۰۰,۰۰۰ ریال	به ازاء هر واحد یا قطعه
۶	خارج از حوزه شهری و داخل حریم شهر	۳,۳۰۰,۰۰۰ ریال	هر نوع کاربری (قابلیت)
۷	هزینه کارشناسی پرونده های قابل طرح در کلیه کمیسیونهای شهرداری (تجدید نظر، ماده ۱۰۰، ماده ۷۷، ماده ۵، کمیته فنی و توافقات و...)	۳,۳۰۰,۰۰۰ ریال	(هر نوع کاربری) به ازای هر پرونده
۸	پاسخ نامه و استعلامات و ... تعیین بر و کف و ...	۲۶۰۰,۰۰۰ ریال	به ازاء هر پرونده (هر نوع کاربری)
۹	کلیه استعلامات دفتر خانه بابت بازدید و بانکها و...	۳,۳۰۰,۰۰۰ ریال	یک واحد با کاربری مسکونی (عرصه)
۱۰	کلیه استعلامات دفتر خانه بابت بازدید و بانکها و...	۵,۲۰۰,۰۰۰ ریال	یک واحد با کاربری تجاری و صنعتی (عرصه)
۱۱	کلیه استعلامات دفتر خانه بابت بازدید و بانکها و...	۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال	یک واحد با کاربری مسکونی اعیانی
۱۲	کلیه استعلامات دفتر خانه بابت بازدید و بانکها و...	۶,۵۰۰,۰۰۰ ریال	یک واحد با کاربری تجاری و صنعتی (اعیانی)
۱۳	کلیه استعلامات دفتر خانه بابت بازدید و بانکها و...	۲۶۰۰,۰۰۰ ریال	یک واحد یا قطعه با سایر کاربری ها

تبصره ۱: در صورتی که نیاز به بازدید مجدد، در اثر نقص گزارش شهرداری باشد، مشمول اخذ هزینه بازدید کارشناسی مجدد نمی باشد.

تبصره ۲: در صورتی که مورد بازدید مربوط به پرسنل شهرداری باشد و در استعلام دقیقاً نام و نام خانوادگی همکار شهرداری قید شده باشد بصورت رایگان صورت می گیرد.

تبصره ۳: بهاء خدمات فوق مجوز و گواهی و استعلام و ... برای هر نوبت جدول فوق محاسبه و وصول می گردد.

تبصره ۴: بهاء خدمات جهت اشخاص حقوقی - ادارات - سازمانها - شرکتهای - نهادها - نظامی و انتظامی و ... ۲ برابر جدول فوق محاسبه و وصول می گردد.

تبصره: طبق دستورالعمل اجرائی با نامه شماره ۲۰۳۷۲۶-۱۴۰۱/۹/۳۰- وزارت کشور، شاخص های تدوین این بهاء خدمات = نفر - ساعت می باشد.

ضوابط ترتیبات وصول = خدمات تخصصی و فنی است که بصورت مستقیم توسط شهرداری ها (سازمانها و شرکتهای موضوع ماده ۵۴ و ۵۶ قانون شهرداری) و به درخواست متقاضی

امودی ارائه می گردد.

علی اصغر گل محمدیان

شهردار فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ و ۷۱ و ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شهرداری راجع به بهاء خدمات کارشناسی و فنی (بازدید) در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و

سجاد توافقی

ابوالفضل اسکندری

محمدجواد نقوی

حسن حیدریان

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

صفحه الکترونیکی www.farooj.city.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تسهیلی



شورای محترم اسلامی شهر فاروج

سلام علیکم

با احترام؛ در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه پیشنهادی بهاء خدمات سرایت، احاطه و اگذاری اعم از عرصه و اعیان (جابجایی و نقل و انتقال قطعی و صلح مشروط و...) در محدوده و حریم شهر به شرح ذیل قابل وصول می باشد و به شرح ذیل تقدیم میگردد. خواهشمند است دستور فرمائید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید.

متن لایحه با ملحق پیشنهادی:

محاسبه بهاء خدمات در سال ۱۴۰۲

پیشنهاد: بهاء خدمات سرایت، احاطه و اگذاری اعم از عرصه و اعیان (جابجایی و نقل و انتقال قطعی و صلح مشروط

و...) برابر است با:

الف: کاربری مسکونی و سایر کاربری ها $200\% \times (\text{ارزش معاملاتی} \times \text{مساحت زیر بنا}) + (\text{P} \times \text{مساحت عرصه})$

ب: کاربری تجاری و اداری $250\% \times (\text{ارزش معاملاتی} \times \text{مساحت زیر بنا}) + (\text{P} \times \text{مساحت عرصه})$

لازم به توضیح است که این بهاء خدمات تا کنون یک درصد قیمت گذاری اداره دارایی بوده که بسیاری از شهرها نسبت به تغییر و افزایش آن اقدام نموده اند.

تبصره: بهاء خدمات این ردیف همچون روال معمول به هنگام صدور گواهی واگذاری و انتقال املاک محاسبه و اخذ می گردد و به هنگام قراردادن ملک در رهن و با انتقال ملک به شهرداری تعلق نمی گیرد. مورد افشاد که به منظور امور خیریه و عام المنفعه املاک خود را بصورت بلا عوض واگذار می نمایند با معرفی مراجع مربوطه از پرداخت بهاء خدمات این ردیف معاف می باشند.

P: قیمت معاملاتی موضوع ماده ۶۴ ق. م.م.

علی اصغر گل محمدیان
شهردار فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱-شهرداری راجع بهاء خدمات سرایت، احاطه و اگذاری اعم از عرصه و اعیان (جابجایی و نقل و انتقال قطعی و صلح مشروط و...) در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

سجاد توافقی

ابوالفضل اسکندری

محمد جواد نقلی

حسن خیدریان

رجبعلی ایزدیجو

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

صفحه الکترونیکی www.farooj.city.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:

شورای محترم اسلامی شرفاروج

با سلام

احتراماً؛ در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه (طرح) پیشنهادی بهاء خدمات بهره برداری (استفاده) از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد به شرح ذیل تقدیم می گردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید.

متن لایحه با طرح پیشنهادی:

این بهاء خدمات به هر قطعه زمینی و ملکی که در کلیه کاربریها قرار گرفته و مالک یا مالکینی از معابر و فضاهای عمومی شهری جهت کسب تجاری یا ... استفاده نمایند به ازای هر متر مربع در صورتیکه عرض معابر و فضاهای عمومی مورد کسب از ۱/۵ متر بیشتر نباشد مساحتی به متر مربع $200P \times S$ جهت کل بلوار امام رضا (ع) حاشیه جنوبی و شمالی و کل بلوار طالقانی و کل بلوار شهید موفق و شهید فرهادی و معابر دیگر در سطح شهر $100P \times S$ محاسبه و وصول می گردد. و در صورتی که عرض پیاده رو بیشتر از متر از فوق استفاده گردد بهاء خدمات با ماخذ ۷۰٪ افزایش وصول می گردد. ضمناً حداقل عرض پیاده رو جهت عبور و مرور عابر پیاده ۱/۵ متر رعایت گردد. بهاء خدمات فوق بصورت سالانه و حسب شرایط و با رعایت عدم ایجاد مزاحمت در تردد همشهریان قابل محاسبه و وصول می باشد.

P: قیمت معاملاتی موضوع ماده ۶۴ ق.م.م

تبصره (۱): در مرحله اول به مالک یا مالکین اخطار داده می شود که نسبت به بازگشایی پیاده روها و معابر شهری اقدام نمایند و در مرحله دوم بهاء خدمات فوق محاسبه و وصول می گردد و در مرحله سوم از طریق مراجع قضایی و دادگستری معرفی و پیگیری می گردد.
تبصره (۲): جهت جلوگیری از مانع و حایلهایی مثل خودروهای پارک شده جلوی اتو گالری ها و وسایط نقلیه پارک شده جلوی تعمیرگاهها و... که فضای پیاده رو و معابر شهری را اشغال کرده و استفاده می نمایند طبق فرمول فوق محاسبه و وصول می گردد.
تبصره ۳: طبق دستورالعمل اجرایی با نامه شماره ۲۰۳۷۲۶-۱۰/۹/۳۰-۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزارت کشور شاخص های تدوین این بهاء خدمات = مساحت و مدت زمان بهره برداری (استفاده) می باشد.

ضوابط ترتیبات وصول = بهاء خدمات موضوع این بند بصورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد قابل وصول می باشد.

تبصره ۴- کلیه بهره برداران و استفاده کنندگان انواع کیوسکها - دکه ها - دکل ها و ... که از معابر و فضاهای عمومی شهری جهت کسب بهره می برند می بایست از شهرداری مجوز دریافت نمایند که در قالب قرارداد اجاره یا ... قابل محاسبه و وصول می باشد.

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به بهاء خدمات بهره برداری (استفاده) از معابر و فضاهای عمومی شهری دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

سجاد توافقی

ابوالفضل اسکندری

محمدجواد نقدی

حسن حیدریان

رجبعلی ایندجو

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

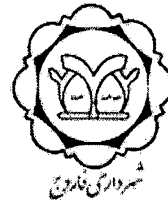
پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

تسهیل



شورای محترم اسلامی شهر فاروج

با سلام

احتراماً؛ در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه (طرح) پیشنهادی بهاء خدمات استفاده از مراکز رفاهی - تفریحی - فرهنگی - ورزشی - اجتماعی و خدماتی و ... به شرح ذیل تقدیم می گردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید .

متن لایحه با طرح پیشنهادی :

ردیف	عنوان	واحد	سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	جهت دایر نمودن نمایشگاههای عرضه محصولات فرهنگی و هنری و ورزشی	متر مربع	۳۳,۰۰۰
۲	جهت دایر نمودن بازارچه اقتصادی و مراکز رفاهی و خدماتی	متر مربع	۶۰,۰۰۰
۳	جهت دایر نمودن خدمات تفریحی و اجتماعی و (عکسبرداری توسط اسب سواری ، شتر سواری و امثالهم)	متر مربع	۶۵,۰۰۰

تبصره ۱: هزینه برق مصرفی نمایشگاههای فوق به عهده برگزار کننده نمایشگاه و با استفاده از لامپهای کم مصرف می باشد.
تبصره ۲: کلیه ادارات و نهادهای دولتی و غیر دولتی و ... در صورت برگزاری و دایر نمودن نمایشگاهها و جشنواره ها در پارکهای سطح شهر ، موظف به پرداخت ۲ برابر تعرفه اجاره بهای مکان می باشند .

تبصره : طبق دستورالعمل اجرایی با نامه شماره ۲۰۳۷۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۳۰- وزارت کشور با عنوان بهاء خدمات استفاده از مراکز رفاهی - تفریحی - فرهنگی - ورزشی - اجتماعی و خدماتی با ضوابط ترتیبات وصول = کلیه خدماتی که بصورت مستقیم به اشخاص حقیقی یا حقوقی توسط شهرداریها یا شرکتهای و سازمان ها و موسسات وابسته به آنها (مانند : کشتارگاه ها - پارکهای آبی و نظایر آنها) ارائه می شود .

تبصره ۳: حق تعلیم آموزش رانندگی: بهاء خدمات حق تعلیم آموزش رانندگی معادل ۲٪ هزینه تعلیم انواع خودروهای سبک و سنگین و موتور سیکلتها در ازاء هر شخص یا شرکت کننده در کلاس و دوره آموزشی تئوری و عملی محاسبه و وصول می گردد.
تبصره ۱: آموزشگاه های تعلیم رانندگی بعنوان مودی تلقی و موظفند مطابق دستور العمل بهاء خدمات را وصول و بهاء خدمات هر ماه را حداکثر تا ماه بعد به حساب شهرداری واریز نمایند.

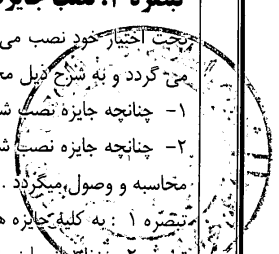
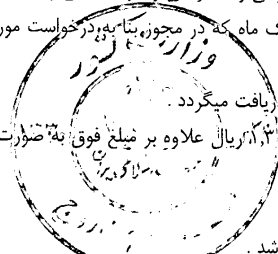
تبصره : شهرداری مکلف به نظارت بر وصول این بهاء خدمات می باشد .

تبصره ۴: نصب جایزه در ...: جایزه هایی که بانکها و صندوقهای قرض الحسنه ، تعاونیهای اعتبار ، شرکتهای دولتی و خصوصی و افراد حقیقی و ... در فضاهای مختلف اختیار خود نصب می نمایند ابتدا باید مجوز نصب از شهرداری دریافت نمایند، و در قبال مجوز به ازاء یک روز تا یک ماه که در مجوز بنا به درخواست موردی قید می گردد و به شرح ذیل محاسبه و وصول می گردد .

۱- چنانچه جایزه نصب شده تا ۶ متر مربع زمین یا فضا اشغال نماید مبلغ ۹,۳۶۰,۰۰۰ ریال بهاء خدمات مربوطه ماهیانه دریافت می گردد .
۲- چنانچه جایزه نصب شده بیش از ۶ متر مربع زمین یا فضا اشغال نماید به ازاء هر یک مترمربع اضافه معادل ۱,۳۶۰,۰۰۰ ریال علاوه بر مبلغ فوق به ضرورت ماهیانه محاسبه و وصول می گردد .

تبصره ۱ : به کلیه جایزه هایی که بدون مجوز شهرداری نصب گردد دو برابر بهاء خدمات فوق تعلق می گیرد .

تبصره ۲: منظور از جایزه شامل لوازم خانگی ، ماشین آلات ، انواع خودرو و موتور سیکلت و لوازم کشاورزی و غیره می باشد .



صفحه ۱۲

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

صفحه الکترونیکی www.faroojcity.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

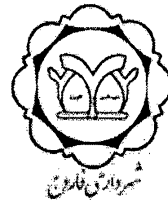
شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تسهیل



تبصره ۵: فروشندگان سیار در محل های تعیین شده توسط شهرداری:

سال ۱۴۰۲ (ریال)		نوع وسیله	
ماهانه	روزانه		
۷,۸۰۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰	انواع کامیون و کامیونت ها با ظرفیت بیش از ۵ تن	
۶,۵۰۰,۰۰۰	۳۳۰,۰۰۰	انواع وانت بار ها تا ظرفیت ۵ تن	
۲,۶۰۰,۰۰۰	۱۳۰,۰۰۰	موتور سه چرخ و گاری دستی	
مال الاجاره دکه ها (ماهیانه)			
سال ۱۴۰۲ (ریال)		شرح	
۲,۵۰۰,۰۰۰			دکه های سطح شهر
۱,۵۰۰,۰۰۰			دکه های افراد تحت پوشش کمیته امداد و بهزیستی
۱,۵۰۰,۰۰۰		دکه های فروش محصولات فرهنگی	

تبصره ۶: خدمات باسکول: بهاء خدمات باسکول توسط متصدی باسکول که به عنوان مودی تلقی می گردد از استفاده کنندگان باسکول به شرح ذیل وصول و در پایان هر ماه به حساب شهرداری واریز نماید. ۶٪ صورتحساب صادره توسط باسکول برای هر دوره ۳ ماهه باسکول و در صورت عدم ارائه صورتحساب سالیانه مبلغ ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال اخذ گردد.

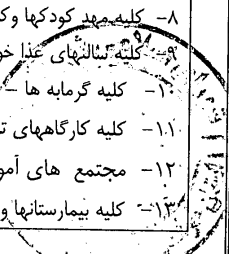
تبصره ۷: خدمات میدان دام

ردیف	نوع بهاء خدمات	بهاء خدمات سال ۱۴۰۲
۱	دریافت حق توزین جهت هر راس دام سبک	۱۳۰,۰۰۰ ریال
۲	دریافت حق توزین جهت هر راس دام سنگین	۲۶۰,۰۰۰ ریال
۳	دریافت حق ورودی اتومبیل های حامل دام	۱۳۰,۰۰۰ ریال
۴	دریافتی بابت نگهداری دام سبک در ۲۴ ساعت با ظرفیت تا ۴۰ راس	۱,۵۶۰,۰۰۰ ریال

این بهاء خدمات بصورت روزانه قابل وصول می باشد.

تبصره ۸: بهاء خدمات رفت و روب و جمع آوری پسماند شهری (نوسازی و سطح شهر)

- ۱- کلیه واحدهای مسکونی بطور ثابت به ازای هر واحد ۸۰۰/۰۰۰ ریال
- ۲- کلیه واحدهای تجاری بطور ثابت به ازای هر واحد ۵۲۰/۰۰۰ ریال
- ۳- کلیه مطبهای پزشکان و دندانپزشکان و داروخانه ها و روان پزشکان در حوزه سلامت و درمان و ... به ازاء هر واحد ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۴- کلیه پاساژها و بازارچه ها و ... ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۵- کلیه شرکتهای مسکن و مصرف کارگری و کارمندی و تعاونی و غیره ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۶- کلیه ادارات دولتی - نهادها - سازمانهای دولتی و غیر دولتی و مراکز نظامی و انتظامی و ورزشی و پمپ بنزین و ... ۲۸٪ بهاء اعیان مشروط بر اینکه کمتر از ۵۲۸۰۰۰/۰۰۰ ریال نباشد
- ۷- کلیه مدارس دولتی و غیردولتی و انتفاعی مربوط به آموزش و پرورش ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۸- کلیه جهاد کودکیها و کودکان دولتی و خصوصی ۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۹- کلیه کلبه های خوری و آشپزخانه ها و ... ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۰- کلیه گرمابه ها - هتلها و مسافر خانه ها و ... ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۱- کلیه کارگاههای تولیدی کوچک ، موزائیک سازی ، سنگ بری ، جدول و تیرچه بلوک و غیره ۵/۲۰۰/۰۰۰ ریال (چه در فضای باز یا بسته باشد)
- ۱۲- مجتمع های آموزشی ، نظامی ، مسکونی اداری ادارات ، تجاری ، بهداشتی درمانی و ... ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
- ۱۳- کلیه بیمارستانها و درمانگاهها خصوصی و دولتی ۳۲٪ بهای اعیان مشروط بر اینکه کمتر از ۹۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال نباشد.





تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:

۱۴- کلیه بانکهای دولتی و خصوصی و صندوقهای قرض الحسنه و موسسات مالی اعتباری و سایر بانکها، غیر ۳۵٪ درصد بهای اعیان مشروفاً بر اینکه کمتر از ۴۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال نباشد.

تبصره ۱: ان دسته از مودیانی که عوارض نوسازی سال خود را پرداخت می نمایند مشمول ۱۰٪ جایزه خوش حسابی می گردند و آنهایی که پرداخت نمی نمایند با بهای خدمات مصوب سال جدید با هر تعداد بدهیهای سالهای گذشته به روز محاسبه و قابل وصول خواهد بود.

تبصره ۲: نحوه وصول: همراه با قبوض درآمد نوسازی بصورت سالیانه

تبصره: کلیه املاک شخصی و اداری و شرکت های خدمات رسان و... در سطح شهر که دارای تاسیسات و هادی هوایی و زمینی که آلاینده های صوتی و تصویری و... و ارتعاشات امواج و تصرف و احداث بنا در معابر شهری نموده اند بهای خدمات فوق بصورت اداری ردیف ۶ محاسبه و وصول می گردد.

تبصره ۹: بهاء خدمات واحد آتش نشانی و آموزش

ردیف	شرح منابع درآمدی	بهاء خدمات در سال ۱۴۰۲ به ریال
۱	بازدید ایمنی از واحد تجاری با بیش از ۱۰۰ متر مربع به ازاء هر متر مربع منوط به درج در پرونده صنفی وی هر متر مربع	۱۷۰,۰۰۰
۲	بازدید ایمنی از ساختمانهای مسکونی و درج مراتب بازدید در پروانه ساختمانی هر متر مربع بازدید و تایید ایمنی و آسانسور ساختمانهای تجاری و مسکونی و ادارات و سازمانها و هر متر مربع.	۶۵,۰۰۰ ۲۶۰,۰۰۰
۲	بازدید ایمنی از کارخانجات داخل شهر در محدوده قانونی شهر	۶,۵۰۰,۰۰۰
۴	بازدید ایمنی از کارخانجات خارج از شهر بعد از محدوده و حریم شهر	۹,۱۰۰,۰۰۰
۵	بررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق واحدها، کارخانجات، ادارات و مراکز و باغات و مرغداریها و دامداری ها و املاک تجاری و...	۴,۵۰۰,۰۰۰
۶	بررسی و کارشناسی در خصوص علت حریق و درخواست خسارت دیدگان اعم از کلیه ماشین آلات و ...	۳,۶۵۰,۰۰۰
۷	آموزش آتش نشانی و خدمات ایمنی و حمل و نقل و ترافیک و سایر آموزشها بر حسب مورد به ازاء هر ساعت (داخل محدوده و داخل حریم)	۳,۳۰۰,۰۰۰
۸	ارائه و تایید طرحهای ایمنی برای شرکت ها، کارخانجات، ادارات و غیره (هر نوبت) منظور از هر نوبت حداکثر ۲ ساعت می باشد.	۴,۵۰۰,۰۰۰
۹	بازدید ایمنی از واحدهای تجاری سطح شهر زیر ۱۰۰ متر مربع به ازاء هر متر مربع	۱۴۰,۰۰۰

تبصره ۹/۱: هزینه آموزش کلیه لوازم مصرفی آتش نشانی (شامل پودر، گاز، کف و کپسول و ... بمعهد متقاضی است.

تبصره ۹/۲: این بهاء خدمات بصورت روزانه قابل وصول می باشد. و برای تمامی کاربری ها قابل محاسبه و وصول می باشد

تبصره ۱۰: بهاء خدمات حق انبار داری

با توجه به برداشت وسایل دستفروشان بدون مجوز کسب و وسایل کسبه ای که باعث ایجاد مبانع در معابر و خیابانهای شونند و همچنین وسایل بنایی ساختمانهای در حال ساخت بدون مجوز جهت جبران هزینه انبارداری شهرداری ذر نظر دارد قبل از تحویل وسایل به مالک بهای خدمات به شرح ذیل وصول نماید.

- ۱- بابت وسایل اجناس و مصالح و وسایط نقلیه که تا ۱۰ متر مربع فضای انبار را اشغال نماید روزانه مبلغ ۱۳۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
 - ۲- بابت وسایل اجناس و مصالح و وسایط نقلیه که تا ۳ متر مربع فضای انبار را اشغال نماید روزانه مبلغ ۲۲۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
 - ۳- بابت وسایل اجناس و مصالح و وسایط نقلیه که بیش از ۳ متر مربع فضای انبار را اشغال نماید روزانه مبلغ ۳۳۰,۰۰۰ ریال وصول گردد.
 - ۴- خدمات انبار داری قیر به ازاء هر تن بصورت ماهانه ۳,۵۰۰,۰۰۰ ریال
- تبصره: کلیه وسایل و مصالح برداشت شده فوق به مدت یک ماه در انبار نگهداری می شود و چنانچه در طول مدت یک ماه توسط مالک تعیین تکلیف نگردد توسط دایره اجرائیات شهرداری با هماهنگی با مراجع قضائی نسبت به فروش اجناس و وسایل و... اقدام می نماید کلیه عواقب ناشی از دیر آمدن جهت تعیین تکلیف به عهده خود مالک یا صاحب آن می باشد.

تبصره ۱۰/۱: حداقل زمان مورد محاسبه ۵ روز می باشد.

تبصره ۱۰/۲: در صورت عدم مراجعه مالک ظرف مدت ۴۸ ساعت بابت تحویل اجناس فاسدشدنی با کسب مورد نظر مراجع قضائی نسبت به فروش اجناس و ... یا تحویل به ستاد متکدیان بصورت رایگان اقدام می نماید.

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



تبصره ۱۱: بهاء خدمات بازار هفتگی واگذاری غرفه های روباز:

ردیف	شرح	سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	هر دستگاه وانت - نیسان و کامیونت	۴۰۰,۰۰۰
۲	هر دستگاه پیکان وانت	۳۲۰,۰۰۰
۳	هر دستگاه موتور سیکلت و موتور سه چرخ	۲۰۰,۰۰۰
۴	گاری دستی و...	۱۴۰,۰۰۰

تبصره ۱۱/۱: میزان و اندازه غرفه ها توسط مامورین شهرداری انجام می گردد.

تبصره ۱۲: بهاء خدمات فروش ماهی قرمز و سبزه و... نزدیک ایام عید:

۱- روزانه ۳۵۰,۰۰۰ ریال بابت حداکثر ۱/۵ مترطول و ۸۰ سانتی متر عرض و بیشتر از آن ۲ برابر قیمت روز محاسبه و وصول می گردد.

۲- خودروهای حامل فروش ماهی زنده خوراکی به مدت هر ۲۴ ساعت ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال وصول می گردد.

تبصره ۱۲/۱: تعیین محل فروش ماهی باید با موافقت شهرداری مشخص گردد.

تبصره ۱۳: بهاء خدمات حاصل از نظیف معابر بهسازی شده:

طریقه محاسبه بهاء خدمات سال ۱۴۰۲ $S \times T$

سال ۱۴۰۲ (ریال)	نوع خدمات
۱۵۰,۰۰۰	بهای خدمات حاصل از نظیف معابر بهسازی شده (آسفالت و موزائیک) از املاکی که اقدام به تخریب و یا احداث بنادر معابر شهری می نمایند. به ازای هر متر مربع سطح اشغال اعیانی برای سال مراجعه به شهرداری

تبصره ۱۳/۱: املاکی که دارای تخریب و احداث می باشند فقط برای یکبار در سال در جدول ارائه شده محاسبه و وصول می گردد.

تبصره ۱۳/۲: جهت کاربری مسکونی برابر جدول فوق - جهت کاربری تجاری و اداری و صنعتی ۲ برابر جدول فوق و جهت سایر کاربریها ۱,۵ برابر جدول فوق قابل محاسبه و وصول می باشد.

Z: مساحت T: مبلغ ثابت = ۱۵۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱۴: بهاء خدمات تبلیغات بر روی بدنه سواری های شخصی و مینی بوس و نصب پرده و بنر و فروش جادر مسافرتی در سطح شهر:

بهای خدمات تبلیغات در اتوبوس واحد خط شهری

ردیف	شرح	بهاء خدمات در سال ۱۴۰۲ به (ریال) بصورت ماهیانه
۱	سمت چپ (راننده)	۲/۰۰۰/۰۰۰
۲	سمت راست (کمک راننده)	۲/۰۰۰/۰۰۰
۳	شیشه پشت	۱/۰۰۰/۰۰۰

تبصره ۱۴/۱- نصب هرگونه پرده تبلیغاتی پارچه ای و بنر به مدت یک روز در فلکه های سطح شهر به ازای هر مترمربع ۷۰/۰۰۰ ریال و در خیابان های اصلی (بلوار امام رضا(ع)) مبلغ ۵۰/۰۰۰ ریال و در خیابان های موفق و طالقانی و فرهادی مبلغ ۴۰/۰۰۰ ریال و سایر خیابان ها مبلغ ۲۵/۰۰۰ ریال می باشد.

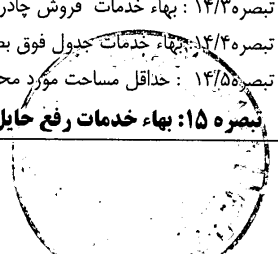
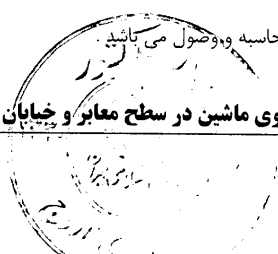
تبصره ۱۴/۲: نصب هرگونه چادر در معابر به صورت موقت در ایام خاص حداکثر به مدت ۱۰ روز به ازای هر مترمربع در هرروز مبلغ ۹۰,۰۰۰ ریال محاسبه و وصول می گردد

تبصره ۱۴/۳: بهاء خدمات فروش چادرهای مسافرتی روزانه ۳۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱۴/۴: بهاء خدمات جدول فوق بصورت ماهانه و بهای خدمات تبصره ۱ تا تبصره ۳ بصورت روزانه قابل محاسبه و وصول می باشد.

تبصره ۱۴/۵: حداقل مساحت مورد محاسبه برای هر پرده آویز یک متر مربع می باشد.

تبصره ۱۵: بهاء خدمات رفع حایل و آلودگی خودروهای حمل مصالح و دست فروشی و شست و شوی ماشین در سطح معابر و خیابان ها



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور



شهرداری فاروج

طریقه محاسبه بهاء خدمات:

اخذ بهای خدمات مندرج در این تعرفه بر اساس گزارش کتبی واحد مربوطه (خدمات شهر) بوده و پس از وصول مبالغ این تعرفه و حق انبار داری واخذ تعهد از اشخاص اجناس عودت خواهد شد. (به منظور ممانعت از ایجاد حایل در معابر و خیابانهای شهر مبالغ ذیل پیشنهاد می گردد.)

سال ۱۴۰۲ (ریال)	بهاء خدمات
۱,۰۰۰,۰۰۰	۱- هزینه خسارت ناشی از آلودگی خودروهای حمل مصالح (ریختن مصالح و نخاله از خودرو به سطح شهر) که حداقل طول یکصد متر محاسبه می شود، به ازاء هر یکصد متر آلودگی معابر
۲,۰۰۰,۰۰۰	۲- رفع حایل و آلودگی ناشی از توقف وانت - نیسان و ... بابت هزینه حمل وسایل به پارکینگ
۴,۰۰۰,۰۰۰	۳- رفع حایل و آلودگی ناشی از توقف کامیونت - کامیون و ... بابت هزینه حمل وسایل به پارکینگ
۱,۰۰۰,۰۰۰	۴- رفع حایل و آلودگی ناشی از سه چرخ و گاری و ... بابت هزینه حمل وسایل به پارکینگ
۴۰۰,۰۰۰	۵- رفع حایل و آلودگی ناشی در سطح معابر و خیابانها به ازاء هر خودرو سبک
۱,۲۰۰,۰۰۰	۶- رفع حایل و آلودگی ناشی در سطح معابر و خیابانها به ازاء هر خودرو سنگین

تبصره ۱۵/۱: کلیه محاسبات برای بار اول ۲۰٪ و برای بار دوم ۴۰٪ و برای بار سوم ۵۰٪ اضافه محاسبه و وصول می گردد.

تبصره ۱۶: بهاء خدمات چاپ نقشه ها و فتوکپی

طریقه محاسبه بهاء خدمات:

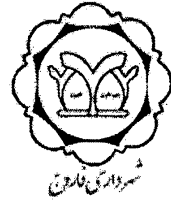
سال ۱۴۰۲ (ریال)	شرح	ردیف
۱,۱۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات رنگی A0	۱
۶۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات سیاه و سفید A0	۲
۸۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات رنگی A1	۳
۴۵۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات سیاه و سفید A1	۴
۷۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات رنگی A2	۵
۴۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات سیاه و سفید A2	۶
۵۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات رنگی A3	۷
۲۵۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات سیاه و سفید A3	۸
۱۵۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات رنگی A4	۹
۷۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات سیاه و سفید A4	۱۰
۴۸۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات رول رنگی - متری	۱۱
۶۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ پلات رول سیاه و سفید - متری	۱۲
۷,۰۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ فایل کامپیوتری و نقشه های جامع شهری	۱۳
۸,۰۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ فایل نقشه وضع موجود و رومبی شده در مقیاس ۱:۲۰۰۰	۱۴
۲,۰۰۰,۰۰۰	به ازاء هر یک برگ فتوکپی یک رو A4	۱۵
۲,۰۰۰,۰۰۰	هزینه چاپ و تهیه اسناد مناقصه و مزایده	۱۶

تبصره ۱۶/۱: اشخاص حقیقی و حقوقی که درخواست نقشه از شهرداری را دارند می بایستی هزینه آنرا مطابق جدول فوق پرداخت نمایند.

تبصره ۱۶/۲: قابل ذکر است که فایل کامپیوتری نقشه های تفصیلی غیر قابل فروش است.

تبصره ۱۷: بهاء خدمات جمع آوری و نصب آگهی و نقاشی و امحای تبلیغات محیطی بدون اجازه شهرداری

(با رعایت مفاد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور نصب هر گونه تابلو-معبر نویسی-شیشه/نویسی- و دیگر موارد تبلیغاتی منقوش و منصوب برپام یا نمای ساختمان ها یا محدوده مربوط به مغازه ها -مجتمع ها-شرکت ها-سازمان ها-ادارات-دستگاه های دولتی -غیر دولتی-



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:

نظامی-انتظامی-و موسسات وابسته به آنها و غیره که از معابر عمومی قابل رویت است بدون مجوز شهرداری ممنوع می باشد.

تبصره ۱۷/۱: شهرداری فاروج موظف است در صورت مشاهده هر گونه تخلف پس از تسلیم اخطاریه ۱۰ روزه به مالک یا مالکان مبنی بر جمع آوری و محو آثار تبلیغاتی غیر مجاز، چنانچه مالک از انجام آن در زمان مقرر خودداری نماید، براساس تبصره ۱۷/۲: در خصوص تابلوهایی که قابلیت برگشت به مالک را دارند، هزینه انبار داری و حمل و نقل به ازای حجم اشغال، براساس تعرفه های خدمات شهر در هر سال محاسبه و دریافت می گردد.

تبصره ۱۷/۳: آویختن و نصب هر نوع سر لوحه و آگهی به درخت، دیوار و ایستگاه مینی بوس و تاکسی با عرض گذر همچنین الصاق آگهی در سطوح مشرف به معابر عمومی و ابنیه بدون اجازه شهرداری به ازای هر متر مربع ۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال

تبصره ۱۷/۴: در صورت مراجعه مالک برای تحویل تابلوی جمع آوری شده ظرف مدت ۲۴ ساعت، از پرداخت هزینه انبار داری معاف می باشد و در صورتی که تا ۶ ماه برای تحویل تابلو مراجعه ننماید، موضوع از طریق مراجع قضایی تصمیم گیری خواهد شد.

تبصره ۱۷/۵: خطاطی و نقاشی کردن در سطح شهر مشرف به معابر عمومی و ابنیه بدون اجازه شهرداری به ازای هر متر مربع ۱,۲۰۰,۰۰۰ ریال

تبصره: حداقل مساحت ۱ متر مربع محاسبه می شود.

تبصره ۱۸: بهاء خدمات پاکسازی تبلیغات انجام شده:

ماده واحده-به شهرداری فاروج اجازه داده می شود بهاء خدمات جمع آوری، پاکسازی و امحاء تصاویر-نوشته ها-تراکت ها و سایر موارد تبلیغاتی تجارتي که بدون مجوز صورت گرفته است از سطح معابر شهری را به شرح زیر از کلیه اشخاص-موسسات و ادارات و شرکتهای تبلیغاتی و ... دریافت و بحساب درآمدهای عمومی شهرداری واريز نماید.

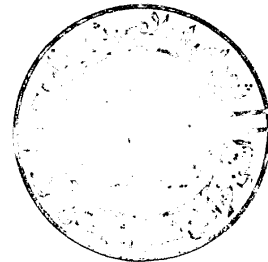
۱۸/۱- هزینه پاکسازی یک متر مربع پوستر و عکس، پرده نوشته، پارچه و بنر به ازاء هر متر مربع ۱۰۰/۰۰۰ ریال

۱۸/۲- هزینه پاکسازی یک متر مربع دیوار نوشته و دیوار نوشته مشرف بر کلیه خیابانها و میداین شهر و ... به ازاء هر متر مربع ۱۲۰/۰۰۰ ریال.

۱۸/۳- هزینه پاکسازی و جمع آوری آگهی های توزیع شده در معابر سطح شهر هر نوبت ۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱۸/۴- هزینه پاکسازی و خسارت توسط اتیکت های چسبانده شده به عنوان تبلیغات مرحله اول: ۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال، مرحله دوم ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال، مرحله سوم: ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال

تبصره ۱۸/۵- کسر مقدار کمتر از یک متر مربع، یک متر مربع محاسبه می شود.



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

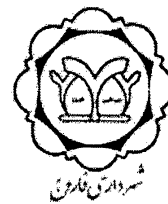
پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

تسلیات



شهر فارج فارس

تبصره ۱۹: بهاء خدمات جمع آوری و نگهداری وسایل توسط اجرائیات شهرداری

ماده واحده- شهرداری فاروج اجازه داده می شود به منظور تامین بخشی از هزینه های جمع آوری و نگهداری وسایل و ... بهای خدمات جمع آوری، حمل و نگهداری را به شرح جدول ذیل از مالکان وسایل مذکور در هنگام استرداد عین اجناس (مطابق با رسید تحویلی به مودی) دریافت نماید.

ردیف	نوع لوازم جمع آوری شده	واحد	ریال	ردیف	نوع لوازم جمع آوری شده	واحد	ریال
۱	پایه و تابلو غیر افقی مجاز عمودی	عدد	۲۲۰,۰۰۰	۸	ویتربین مفازه	عدد	۲۲۰,۰۰۰
		عدد	۴۵۰,۰۰۰			عدد	بیشتر از یک و نیم متر طول
۲	چادرو خیمه	عدد	۲۲۰,۰۰۰	۱۰	میز	عدد	۲۲۰,۰۰۰
		عدد	۴۵۰,۰۰۰			عدد	بیشتر از یک متر و نیم
۳	خودروهای فرسوده، گاریها، چهارچرخها - تانکر-تریلی-اتاق ماشین الات-ادوات کشاورزی وسایل عمرانی	دستگاه	۲۲۰,۰۰۰	۱۱	جعبه جات اعم از میوه، سبزی و غیره	عدد	۲۲۰,۰۰۰
۴	جریمه اشغال وسایل نقلیه در پیاده رو از قبیل موتور سیکلت و سایر بازاء هر متر مربع بازاء هر ساعت	دستگاه	۴۵۰,۰۰۰	۱۲	ابزار و ادوات کارواحدهای صنفی در معابر	عدد	۴۵۰,۰۰۰
۵	وسایل نقلیه موتوری عرصه کننده میوه و کالا و بازیافت کنندگان غیر مجاز (ثابت و سیار در معابر)	دستگاه	۴۰۰,۰۰۰	۱۳	انواع بشکه	عدد	۴۰۰,۰۰۰
۶	نگهداری هر گونه خودرو توسط واحدهای صنفی برای عرضه در معابر (اعم از جاندار و بی جان)	دستگاه	۲۸۰,۰۰۰	۱۴	اویز اشیاء و اجناس مختلف (اجناس بسته بندی یک واحد بحساب می آیند)	متر	۲۸۰,۰۰۰
۷	عرصه غیر مجاز هر گونه کالا در معابر (اعم از جاندار و بی جان)	عدد	۱,۲۰۰,۰۰۰		داربست فاقد مجوز	متر	۱,۲۰۰,۰۰۰

تبصره ۱۹/۱: کرایه حمل و نقل و هر گونه هزینه های جانبی علاوه بر بهاء خدمات انبارداری به نرخ کارشناسی روز وصول می گردد.

تبصره ۱۹/۲: تشخیص میزان سطح اشغال توسط مامور اجرائیات شهرداری انجام می شود.

تبصره ۱۹/۳: در صورت تکرار موارد توسط مالکان، هزینه های فوق الذکر برای بار دوم به ۲ برابر، بار سوم ۳ برابر و بار چهارم حداکثر تا ۴ برابر افزایش خواهد یافت.

«نکات راهنما»

موارد جمع آوری:

۱) هر گونه اصلاحی در موارد مذکور، با پیشنهاد شهرداری و تایید کمیسیون امور حمل و نقل و خدمات شهری به منزله مصوبه شورای اسلامی شهر خواهد بود.

بخش دوم: اطلاع رسانی

تبصره ۱۹/۴- با توجه به لزوم اطلاع رسانی مناسب در خصوص رویکرد جدید نحوه اقدام با موارد اجرائیات، شهرداری فاروج موظف است مدت یک ماه از طریق

رسانه های عمومی و جراید، اطلاع رسانی مناسبی را به کلیه شهروندان انجام دهد.

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

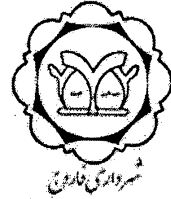
شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تعمیرات



شهرداری فاروج

۲) شهرداری فاروج می بایست حداکثر از ۴۸ ساعت قبل، تاریخ شروع فعالیتها و جزئیات برنامه های اطلاع رسانی خود را کتیباً به کمیسیون امور حمل و نقل و خدمات شهری شورای اسلامی شهر اطلاع دهد.

تبصره ۱۹/۵- مهلت جمع آوری موارد اجرائیات حداکثر یک ماه پس از تاریخ شروع عملیات اطلاع رسانی خواهد بود و پس از پایان این مدت شهرداری فاروج موظف است به واحدهای صنفی (کسب و پیشه) که در مهلت مقرر نسبت به جمع آوری کامل موارد اجرائیات اقدام ننموده اند، با تسلیم برگه های اخطار کتیبی برای آخرین بار ۴۸ ساعت مهلت دهد تا نسبت به جمع آوری موارد اجرائیات خود اقدام نمایند.

چنانچه پس از گذشت مهلت زمانی مقرر، موارد اجرائیات به طور کامل جمع آوری نشده باشند، شهرداری موظف است نسبت به جمع آوری اقلام اجرائیات اقدام نموده و رسید اقلام مذکور را در همان محل به مالک ویا متولی واحد صنفی متخلف تحویل دهد.

۳-۳) رعایت احترام مالکین (ویا متولیان) واحدهای صنفی و پرهیز از هرگونه برخورد نامناسب در موقوع تسلیم برگه های اخطار، جمع آوری اقلام اجرائیات و ... الزامی است و در صورت تخلف، شهرداری فاروج موظف است پیگیری لازم را بعمل آورده و با افراد متخلف برخورد نماید.

بخش چهارم: هزینه جمع آوری و نگهداری موارد اجرائیات

در خصوص آندسته از موارد اجرائیات که بر اساس مفاد این مصوبه جمع آوری می شوند بهای خدمات جمع آوری و نگهداری آنها، بشرح جدول فوق الذکر محاسبه و از مالکین واحدهای صنفی (کسب و پیشه) دریافت می گردد.

تبصره ۱۹/۶: درج مهلت زمانی برای مراجعه مالکان واحدهای صنفی و نیز محل مراجعه جهت دریافت اقلام جمع آوری شده در برگه اخطار الزامی است.

مالکین اقلام فاسد شدنی می بایست حداکثر ظرف مدت ۶ ساعت، و مالکین اقلام غیرفاسد شدنی حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت، با همراه داشتن اصل رسید اقلام اجرائیات، برای دریافت اجناس خود به محل تعیین شده مراجعه نمایند.

تبصره ۱۹/۷: حداکثر زمان نگهداری اجناس فاسد شدنی ۲۴ ساعت و اجناس غیر فاسد شدنی ۳ ماه خواهد بود و در صورت عدم مراجعه مالکان در این مدت، شهرداری می تواند برابر قانون و با نظر مقام قضایی اقدام نماید

تبصره ۲۰: بهاء خدمات نصب سازه ها و سایبان های موقت در سطح شهر اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی و ...

طریقه محاسبه بهاء خدمات ، سال ۱۴۰۲ (به ریال)

$$N \times S \times 32P$$

ارزش معاملاتی (P) × مساحت سازه × تعداد ماه

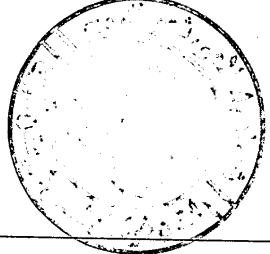
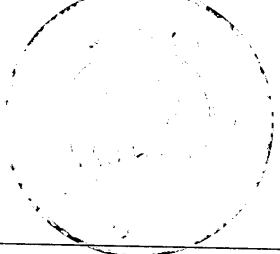
P: قیمت معاملاتی موضوع ماده ۶۴ ق ۰ م ۰ م

S: مساحت سازه های موقت

N: تعداد ماه

تبصره ۲۰/۱: این قبیل سایبانها و سازه ها متحرک و ثابت بر روی دیوار ملک و بصورت زمینی و هوایی با هر نوع کاربری با ارتفاع مناسب پس از اخذ مجوز از شهرداری قابل نصب خواهد بود.

تبصره ۲۰/۲: بهاء خدمات فوق برای کلیه ادارات و سازمانهای دولتی و نیمه دولتی و نظامی و ... با ضریب 48P محاسبه و وصول می گردد.



صفحه ۱۹

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

صفحه الکترونیکی www.farooj.city.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

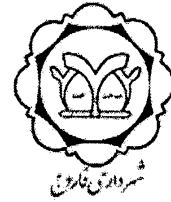
پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

تسهیل



شهر ابرق فاروج

تبصره ۲۱: بهاء خدمات فروش گل و نهال و گیاهان سبز و آب و ...

بهاء خدمات در سال ۱۴۰۶ به ریال	شرح منابع درآمدی	ردیف
۶۵۰,۰۰۰	گل رز یکساله	۱
۹۱۰,۰۰۰	گل رز دو ساله	۲
۲۳۰,۰۰۰	تزون پاکتی	۳
۲۶۰,۰۰۰	تزون ریشه ای	۴
۵۲۰,۰۰۰	شمعدانی قلمی یکساله ریشه ای	۵
۸۰۰,۰۰۰	شمعدانی ریشه پر و چند شاخه	۶
۶۵۰,۰۰۰	نهال زبان گنجشک ریشه ای به ارتفاع ۲ تا ۱/۵ متر	۷
۶۵۰,۰۰۰	نهال افرا ریشه ای به ارتفاع ۲ تا ۱/۵ متر	۸
۶۵۰,۰۰۰	کاج تهران ریشه ای ۱ تا ۱/۵ متر	۹
۶۵۰,۰۰۰	اقاقیا ریشه ای به ارتفاع ۱/۵ تا ۲ متر	۱۰
۴۰۰,۰۰۰	انواع گلهای فصلی پاکتی (جعفری - اطلسی - ناز - میمون - کوکب - کلم زینتی - مینای چمنی - شاه پسند - گازانیا - تاج خروس - شیرنگ - آهارو و ...)	۱۱
۹۱۰,۰۰۰	شبو گلدانی	۱۲
۴۰۰,۰۰۰	چنار به ارتفاع ۲/۵ تا ۲ متر بیت ۵ کیلویی	۱۳
۵۲۰,۰۰۰	چنار به ارتفاع بالای ۲/۵ متر بیت ۱۵ کیلویی	۱۴
۶۵۰,۰۰۰	سرو شیراز به ارتفاع ۱/۵ تا ۱ متر ریشه ای	۱۵
۲۶۰,۰۰۰	سرو شیراز گلدانی بیت ۵ کیلویی	۱۶
۵۲۰,۰۰۰	سرو نقره ای به ارتفاع ۱/۵ تا ۱ متر ریشه ای	۱۷
۱۳۰,۰۰۰	سرو نقره ای گلدانی	۱۸
۳۰٪ به قیمت خرید افزایش داده شود	انواع نهال و گل و درختچه های خریداری شده	۱۹
۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش آب با تانکر داخل شهر ۱۰ هزار لیتر	۲۰
۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش آب خارج از شهر تا شعاع ۵ کیلومتر	۲۱
۲۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش آب خارج از شهر ۵ تا ۱۵ کیلومتر	۲۲
۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش آب خارج از شهر ۱۵ تا ۲۵ کیلومتر و بیشتر	۲۳
۱,۷۰۰,۰۰۰	هرس کردن سبک درختان جهت سوزنی برگان	۲۴
۸۵۰,۰۰۰	هرس کردن سبک درختان جهت پهن برگان	۲۵
۴,۸۰۰,۰۰۰	هرس کردن سنگین درختان جهت سوزنی برگان	۲۶
۲,۴۰۰,۰۰۰	هرس کردن سنگین درختان جهت پهن برگان	۲۷

تبصره ۲۱/۱: تعیین میزان خسارت وارده بهمه کارشناس شهرداری می باشد.

تبصره ۲۱/۲: کلیه خدمات فوق برای ادارات - سازمانهای دولتی و نیمه دولتی - نظامی و ... ۲ برابر قیمت فوق محاسبه و وصول می گردد.

تبصره ۲۲: بهاء خدمات دیوار نویسی در خیابانها و معابر عمومی شهر

برابر ضوابط و مقررات جهت افراد با شرکتهایی که در سطح شهر تبلیغات و معرفی محصولات خویش را بر روی دیوار نوشته به شرح ذیل اخذ می گردد.

- جهت بار اول نوشتن هر متر مربع مبلغ ۱,۹۰۰,۰۰۰ ریال - نصب برجسب و تراکت ۹۳۰,۰۰۰ ریال

- جهت بار دوم نوشتن هر متر مربع مبلغ ۳,۱۰۰,۰۰۰ ریال - نصب برجسب و تراکت ۱,۵۰۰,۰۰۰ ریال

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

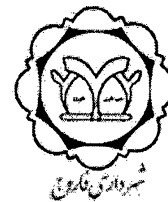
پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

تیسران



شهرستان فاروج

- و بار سوم ارجاع به مراجع ذیصلاح (دادگستری)

ضمناً بازسازی محل بعهدہ تبلیغات کننده می باشد.

تبصره ۲۳: بهاء خدمات انبارهای ضایعات در محدوده و حریم شهر

$$Z \times S \times P = \text{طریق محاسبه بهاء خدمات یک ساله } ۱۴۰۲$$

S: مساحت عرصه

P: قیمت معاملاتی موضوع ماده ۶۴ ق.م.م

Z: ضریب تصویب شورا = ۲۴

تبصره ۲۳/۱: به استناد بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها، شهرداری موظف است از ایجاد انبارهای ضایعات در داخل محدوده خدماتی شهر به علت آلودگی زیست محیطی و اختلال در بهداشت عمومی جلوگیری بعمل آورد.

تبصره ۲۳/۲: در صورت عدم پرداخت بهای خدمات فوق تا ۷۲ ساعت ۲۰٪ (بیست درصد) به مبلغ محاسبه شده اضافه می گردد.

تبصره ۲۳/۳: مالک یا گرداننده اینگونه انبارهای ضایعاتی در هنگام مراجعه به شهرداری موظفند از سالی که انبار را دایر کرده اند بهاء خدمات فوق را با ارائه مستندات (قولنامه و...) به شهرداری بروز محاسبه و بدهی خود را پرداخت نمایند.

تبصره ۲۳/۴: در صورت عدم پرداخت بدهی به شهرداری از طریق دادگستری و مقام قضایی پیگیری می گردد.

تبصره ۲۴: بهاء خدمات عامل بازدارنده از رها سازی آبریز منازل و مغازه ها و ... به معابر شهری

به استناد ماده ۵۵ قانون شهرداریها و ماده ۶۸۸ قانون مجازات اسلامی:

۱- معابر اصلی: ۴,۵۰۰,۰۰۰ ریال (با عرض گذر بیش از ۲۰ متر) با هر نوع کاربری

۲- معابر فرعی: ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال (با عرض گذر تا ۲۰ متر) با هر نوع کاربری

تبصره ۲۴/۱: تا زمان راه اندازی سازمان پسماند شهرداری فاروج، مبالغ فوق از طریق شهرداری وصول می گردد.

تبصره ۲۴/۲: لازم بذکر است با توجه به ممنوعیت رها سازی آبریزها در معابر پس از احراز وقوع امر و پس از دریافت بهاء خدمات فوق نسبت به انسداد رها سازی توسط شهرداری اقدام می گردد.

تبصره ۲۵: بهاء خدمات وارد کردن خسارت به اموال و تاسیسات و ... شهرداری

وارد کردن خسارت به اموال و تاسیسات و ... شهرداری	برابر با قیمت کارشناسی + ۲۰٪
--	------------------------------

در صورتی که کارشناسی توسط کارشناسان رسمی دادگستری انجام گردد دستمزد کارشناسان بر عهده وارد کننده خسارت می باشد.

تبصره ۲۶: بهاء خدمات طرح پارک بانوی

طریق محاسبه بهاء خدمات	
بهاء خدمات مدت پارک	بهاء خدمات سال ۱۴۰۲ به (ریال)
نیم ساعت اول	۷,۰۰۰
نیم ساعت دوم	۲۰,۰۰۰
برای هر ساعت اضافی	۲۵,۰۰۰

توضیح: بهاء این خدمات پس از تصویب و ابلاغ مصوبه شورای اسلامی شهر اخذ می گردد.

تبصره ۲۶/۱: وصول این تعرفه برای خیابانهای دارای قابلیت پارک خودرو می باشد که بصورت کارشناسی پارک و توسط شهرداری یا پیمانکار شهرداری اداره می شود خواهد بود.

تبصره ۲۶/۲: در صورت راهبری توسط پیمانکار و ابلاغ تعرفه جدید قرارداد اصلاح می گردد و حق و حقوقات شهرداری از پیمانکار اخذ می گردد.

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

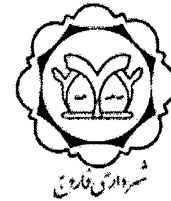
صفحه الکترونیکی: www.farooj.city.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



تبصره ۲۷: بهاء خدمات ذبح و توزین و رها سازی احشام در محل های غیر مجاز و سطح معابر و فضای سبز شهری

۴۰۰,۰۰۰	رها سازی احشام در سطح معابر ، فضای سبز ، میداين ، پارکها و غيره به ازای هر راس دام
۶۰۰,۰۰۰	ذبح احشام و توزین احشام در محل های غیر مجاز (به استثناء قربانیاها و نذورات) به ازای هر راس دام

تبصره ۲۸: بهاء خدمات تولید کنندگان پسماند ها و زباله های عادی و بی خطر شده مراکز بهداشتی ، درمانی ، بیمارستانها و سایر مراکز وابسته و ..

طریقه محاسبه بهاء خدمات سال ۱۴۰۲ (ریال)	
۷,۰۰۰,۰۰۰	هزینه پذیرش، بارگیری ، حمل ، دفن به ازای هر تن

تبصره ۲۸/۱: تعرفه فوق برای پسماند های پزشکی بی خطر شده وضع شده است .

تبصره ۲۸/۲: شهرداری موظف است نسبت به دفن مجزای زباله های بیمارستانی در محل جداگانه تمهیدات لازم را اتخاذ نماید .

تبصره ۲۸/۳: تا زمان راه اندازی سازمان پسماند شهرداری فاروج مبالغ فوق از طریق شهرداری وصول می گردد.

تبصره ۲۹: بهاء خدمات سلاخی و حمل گوشت در کشتارگاه (خدماتی)

ردیف	شرح منابع درآمدی	مصوب شهرا در سال ۱۴۰۲ به ریال
۱	دستمزد سلاخی بابت هر راس دام سبک (بز و گوسفند)	۴۰۰,۰۰۰
	پیش سرد و نگهداری و حمل گوشت تا درب مغازه) به ازاء هر لاشه	۵۰۰,۰۰۰
۲	دستمزد سلاخی هر راس دام سنگین (گاو ، شتر ، گوساله) پیش سرد و نگهداری	۱,۲۰۰,۰۰۰
۳	و حمل گوشت تا درب مغازه دام سنگین به ازاء هر لاشه	۸۰۰,۰۰۰
۴	دستمزد پاک کردن هر کله پاچه دام سبک	۳۰۰,۰۰۰
	دستمزد پاک کردن هر کله پاچه دام سنگین	۶۰۰,۰۰۰
۵	هزینه دامپزشکی هر راس دام سبک (بز و گوسفند)	
	هزینه دامپزشکی هر راس دام سنگین (گاو و شتر)	برابر تعرفه دامپزشکی
۶	هزینه پوست و پاک کردن روده گاو و گوسفند	۲۰۰,۰۰۰
۷	هزینه نگهداری پوست گاو و گوسفند (روزانه)	۳۰۰,۰۰۰

تبصره ۵: پرداخت دستمزد موضوع ردیف ۱ تا ۴ جدول فوق بعهده قصابهای سطح شهر می باشد.

تبصره ۵: هر گونه کشتار خارج از وقت تعیین شده ۱/۵ برابر تعرفه پیش بینی شده می باشد.

علی اصغر گل محمدیان
شهردار فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی ، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری زاجع به بهاء خدمات سلاخی و حمل گوشت در کشتارگاه در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت .

سید علی حوائقی

ابوالفضل اسکندری

محمدجواد تقوی

حسن حیدریان

رجبعلی ایرجی

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

صفحه الکترونیکی www.farooj.city.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

تسیان



شورای محترم اسلامی شرفاروج

با سلام

احتراماً؛ در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه (طرح) پیشنهادی بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر به شرح ذیل تقدیم می گردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید.
متن لایحه با طرح پیشنهادی:

عناوین کلی خدمات	
۱۰,۰۰۰,۰۰۰	امتیاز صدور مجوز(موافقتنامه اصولی) دفتر آژانس و یا صدور مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری(پنجساله)
۵,۰۰۰,۰۰۰	امتیاز تمدید مجوز(موافقتنامه اصولی) دفتر آژانس و یا صدور مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری(پنجساله)
۵۰,۰۰۰	جریمه تاخیر صدور یا تمدید مجوز(موافقتنامه اصولی) دفتر آژانس و یا صدور مجوز شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری(به ازای هر ماه)
۵۰۰,۰۰۰	هزینه خدمات سالانه دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری
۳۰٪	هزینه هرگونه نقل و انتقال و تغییر نام در مجوز(موافقتنامه اصولی) آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری (در صورت داشتن شرایط احراز)
۲۰۰,۰۰۰	هزینه کارشناسی مکانهای متقاضیان دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل درون شهری
۷۰,۰۰۰	امتیاز حاصل از انتقال مکانی دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری
۳۰۰,۰۰۰	امتیاز حاصل از انتقال خودرو از دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری به درجه یک
۲۰۰,۰۰۰	هزینه خدمات تعویض خودرو فعال در دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری
۲۰۰,۰۰۰	حق امتیاز و عضویت در دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری
۶۰,۰۰۰	هزینه صدور دفترچه مرخصی(خروج موقت) برای هر نوبت
۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ضمانت نامه حسن انجام کار برای متقاضیان دفتر آژانس و یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری(وثیقه بصورت سفته) یا چک
۲۰۰,۰۰۰	هزینه خدمات آژانس از مالکین برای یکسال

- طبق دستور العمل اجرایی با نامه شماره ۲۰۳۷۲۷ مورخه ۱۴۰۱/۹/۳۰ وزارت کشور عنوان بهاء خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بارو مسافر می باشد. ضوابط ترتیبات و وصول: تاکسی های اینترنتی مشمول این عنوان می باشند.

تبصره ۱: بهاء خدمات تاکسیرانی (گرایه) جایجایی مسافر توسط وسایط نقلیه درون شهری:

- ۱- تشکیل پرونده ثبت نام و پذیرش اولیه ۵۲۰,۰۰۰ ریال
 - ۲- صدور کارت یا دفترچه تاکسی برای فعالان حوزه حمل مسافر ۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال
 - ۳- نقل و انتقال هر نوبت تاکسی ۱٪ مبلغ فروش با قولنامه رسمی
 - ۴- خدمات ماهانه ۱۳۰/۰۰۰ ریال
 - ۵- صدور دفترچه کمکی ۶۵۰/۰۰۰ ریال
 - ۶- هزینه خدمات تعویض راننده هر بار ۶۵۰/۰۰۰ ریال
 - ۷- هزینه تمدید کارت یا دفترچه تاکسی و صدور کارت المثنی تاکسی ۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال
 - ۸- تشکیل پرونده ثبت نام و پذیرش اولیه خدمات پیک موتوری ۳۹۰,۰۰۰ ریال
 - ۹- صدور کارت یا دفترچه اشتغال راکب موتور سیکلت ۷۸۰,۰۰۰ ریال
- * درآمد حاصله به منظور ساماندهی ترافیک شهر و نصب علائم راهنمایی و رانندگی خواهد شد

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تسهیل



شهرداری فاروج

تبصره ۲: بهاء خدمات صدور کارت و مجوز تردد برای خودروهای حمل مواد بازیافتی در سطح شهر:

طریق محاسبه بهاء خدمات:

صدور کارت تردد و مجوز برای خودروهای حمل مواد بازیافتی در سطح شهر	
نوع ماشین	سال ۱۴۰۲ (ریال) ماهیانه
سه چرخ	۱,۰۰۰,۰۰۰
نيسان وانت	۲,۰۰۰,۰۰۰
صدور کارت تردد و مجوز برای خودروهای حمل مواد بازیافتی که از شهر خارج می شوند.	
نوع ماشین	سال ۱۴۰۲ (ریال) ماهیانه
کامیونت	۳,۰۰۰,۰۰۰
کامیون	۴,۰۰۰,۰۰۰

توضیح:

به منظور ترابری آمار پسماندهای خشک تولیدی سطح شهر و جمع آوری آمار به تفکیک مواد تولیدی و از طرفی جلوگیری از خروج مواد از شهرستان جهت راه اندازی صنایع تبدیلی در شهر فاروج که برای شروع با بازگشایی انبارهای مرکزی سازمان پسماند اقدام گردیده (که مصداق فرمایشات رهبری در خصوص اقتصاد مقاومتی در سطح شهرستان و استان می باشد).

علی اصغر گل محمدیان
شهردار فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱-۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به بهای خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شهرا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

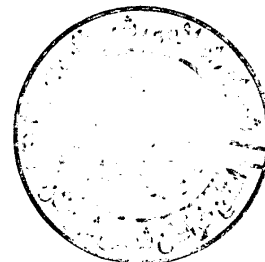
سجاد توافقی

ابوالفضل اسکندری

محمدجواد نقدی

حسن خیدریان

رجبعلی ابیزدجو





تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:

شورای محترم اسلامی شرفاروج

با سلام

احتراماً؛ در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه (طرح) پیشنهادهی بهاء خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر به شرح ذیل تقدیم می گردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید و ضمناً توجیهات و مستندات مربوطه به پیوست تقدیم می گردد .

متن لایحه با طرح پیشنهادی :

ردیف	عنوان کلی خدمات	مصوب سال ۱۴۰۲ به ریال
۱	امتیاز حاصل از صدور پروانه فعالیت حمل بار برای تمام فعالان حوزه حمل بار و بیک موتوری تحت نظارت سازمان (یکساله)	۴,۵۰۰,۰۰۰
۲	امتیاز حاصل از تمدید پروانه فعالیت حمل بار برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (یک ساله)	۳۰٪ ردیف ۱
۳	امتیاز حاصل از صدور پروانه بهره برداری برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (یک ساله)	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	امتیاز حاصل از تمدید پروانه بهره برداری برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (یک ساله)	۳۰٪ صدور
۵	امتیاز حاصل از صدور پروانه فعالیت حمل بار برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (یک ساله) المثنی	۵۰٪ ردیف ۱
۶	امتیاز حاصل از تمدید پروانه فعالیت حمل بار برای تمام فعالان حوزه حمل بار تحت نظارت سازمان (یک ساله) المثنی	۳۰٪ ردیف ۲
۷	هزینه خدمات پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار تا ظرفیت زیر ۳۰۵ تن	۱,۵۰۰,۰۰۰
۸	هزینه خدمات پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار از ۳۰۵ تن تا ۶ تن	۲,۵۰۰,۰۰۰
۹	هزینه خدمات پروانه اشتغال افراد به حمل و نقل بار از ۶ تن به بالا	۳,۵۰۰,۰۰۰
۱۰	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه بار بر تا ظرفیت زیر ۳۰۵ تن	۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۱	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه بار از ۳۰۵ تن تا ۶ تن	۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۲	هزینه صدور پروانه فعالیت وسیله نقلیه بار از ۶ تن به بالا	۳,۵۰۰,۰۰۰
۱۳	هزینه تمدید پروانه وسیله نقلیه بار بر	۵۰٪ صدور
۱۴	هزینه تعویض - المثنی و تغییر پروانه وسیله نقلیه بار بر	۱,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	حق الامتیاز واگذاری وسیله نقلیه بار بر برای یکبار	۱,۵۰۰,۰۰۰

تبصره: طبق دستورالعمل اجرائی با شماره نامه ۲۰۳۷۲۷ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۲۰ وزارت کشور عنوان بهاء خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکتها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر می باشد. ضوابط ترتیبات و وصول: تاکسی های اینترنتی مشمول این عنوان می باشند.

علی اکبر گل محمدیان
شهردار فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۹۳۲۶-

۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به بهاء خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر در جلسه ۵۲ مورخ

۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

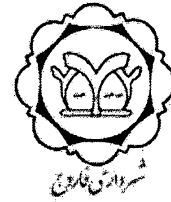
سجاد توافقی

ابوالفضل اسکندری

محمدجواد نقدی

حسن حیدریان

رجبعلی ایزدجو



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:

شورای محترم اسلامی شرفاروج

با سلام

احتراماً: در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه (طرح) پیشنهادی بهاء خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری به شرح ذیل تقدیم می گردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول و نتیجه را اعلام نمایید .

متن لایحه با طرح پیشنهادی :

ردیف	شرح	بهاء خدمات (به ازای هر ساعت به ریال) در سال ۱۴۰۲
۱	کامیون جمع آوری زباله (۸ متر مکعب)	۲,۶۰۰,۰۰۰
۲	ماشین جاروب (۶ متر مکعب)	۲,۰۰۰,۰۰۰
۴	کامیونت جدول شوی	۱,۳۰۰,۰۰۰
۵	خاور کمپرسی	۲,۰۰۰,۰۰۰
۶	موتور جوش	۱,۳۰۰,۰۰۰
۷	کامیون با ظرفیت ۱۴ تن	۳,۹۰۰,۰۰۰
۸	سایر ماشین آلات و ادوات صنعتی و کشاورزی و...	۱,۵۰۰,۰۰۰
۹	تراکتور	۲,۶۰۰,۰۰۰

تبصره ۱: طبق دستور العمل اجرایی با شماره نامه ۲۰۳۷۲۶ مورخه ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزارت کشور شاخص های تدوین این بهاء خدمات = مدت زمان - قیمت تمام شده برای دو ساعت می باشد . ضوابط ترتیبات و وصول = در مواردی که به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی خدمات بصورت موردی و مستقیم ارائه گردد . قابل وصول خواهد بود .

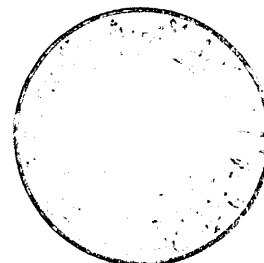
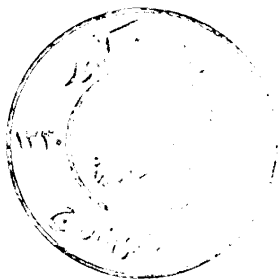
تبصره ۲: بهاء خدمات مستند الکترونیکی دوربین شهری در اختیار شهرداری:

توضیح: در زمانی که بطور ناخواسته اتفاقی (حادثه ای و...) برای اشخاص حقیقی و حقوقی رخ می دهد (اعم از تصادف، دزدی، خفت گیری، آسیب زدن به ... اغتشاش فردی و گروهی و ...) فلذا جهت مودیان حقیقی و حقوقی که به دلایل فوق نیاز به مستند فایبل دوربین شهری پیدا می کنند بهاء خدماتی بشرح ذیل قابل محاسبه و وصول می باشد .

ردیف	شرح بهاء خدمات	بهاء خدمات در سال ۱۴۰۲
۱	مستند الکترونیکی دوربین شهری بصورت فایبل جهت اشخاص حقیقی	به ازاء هر ساعت ۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مستند الکترونیکی دوربین شهری بصورت فایبل جهت اشخاص حقوقی (کلیه ادارات، سازمانها، شرکتهای، نهادها، نظامی و انتظامی و ...)	به ازای هر ساعت ۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تبصره ۲/۱: هنگام مراجعه به شهرداری و طی درخواست کتبی با شرح کامل و مشخصات خود بابت واقع یا جهت استفاده از مستند الکترونیکی دوربین شهری و دستور شهرداری جهت انجام اقدام می گردد.

تبصره ۲/۲: بهاء خدمات فوق منوط به نامه از دستگاههای قضایی یا شبه قضایی یا دستور حراست شهرداری می باشد.



صفحه ۲۶

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

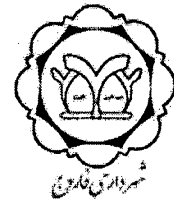
صفحه الکترونیکی www.faroojcity.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



تبصره ۳: بهاء خدمات نرخ اجاره ماشین آلات واحد عمران و فروش مصالح شهرداری

ردیف	شرح خدمات	مصوب شورا در سال ۱۴۰۲ (ریال)	ردیف	شرح خدمات	مصوب شورا در سال ۱۴۰۲ (ریال)
۱	اجاره گریدر در هر ساعت	۶,۵۰۰,۰۰۰	۹	فروش قلوه سنگ هر تن	۱,۲۰۰,۰۰۰
۲	اجاره بیل بکھو در هر ساعت	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰	فروش آسفالت در کارخانه هر تن نرخ متغییر ۱/۶۵ جهت هر تن قبر ۵۰۰/۰۰۰۰ ریال	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	اجاره لودر در هر ساعت اجاره مینی لودر در هر ساعت	۷,۰۰۰,۰۰۰ ۳,۵۰۰,۰۰۰	۱۱	پخش آسفالت هر تن با دستگاه	۵۲۰,۰۰۰
۴	اجاره غلطک راه سازی در هر ساعت	۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۲	زیر سازی برای آسفالت هر متر مربع تا عمق ۱۵ سانتی متر (زیراساس)	۷۰۰,۰۰۰
۵	فروش ماسه دوبار شور براساس هر تن	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱۳	زیرسازی برای آسفالت تا ۱۵ سانتی به ازاء هر متر مربع (اساس)	۷۰۰,۰۰۰
۶	فروش گراوبه و نخودی براساس هر تن	۱,۱۰۰,۰۰۰	۱۴	کارکرد غلطک آکوچک آسفالت در هر ساعت	۴,۰۰۰,۰۰۰
۷	فروش مصالح بیسی براساس هر تن	۱,۱۵۰,۰۰۰	۱۵	برش آسفالت با کاتر هر متر طول	۷۰۰,۰۰۰
۸	فروش ماسه شکسته هر تن فروش مخلوط در هر تن فروش ماسه بادی هر تن	۱,۱۵۰,۰۰۰ ۵۰۰,۰۰۰ ۱,۱۰۰,۰۰۰			

تبصره ۳/۱: گرایه حمل ماسه و گراوبه و دیگر محصولات توسط شهرداری از کارخانه به داخل شهر هر کامیون ۱۰ تن : ۳,۳۰۰,۰۰۰ ریال می باشد. و به خارج از شهر علاوه بر تبصره ۱ برای هر کیلو متر رفت و برگشت ۱۳۰,۰۰۰ ریال اخذ گردد.

تبصره ۳/۲: مبلغ ارزش افزوده طبق نرخ اعلام شده از اداره امور مالیاتی و دارایی به قیمت های اعلام شده فوق افزوده می شود.
تبصره ۳/۳: قیمت فروش مصالح فوق تحویل درب کارگاه یا کارخانه می باشد که طبق نرخ اعلام شده از سازمان صنایع (انجمن بتن و ماسه و بتن استان خراسان شمالی) که بصورت فصلی بروز رسانی شده است. شهرداری مکلف است طبق نرخ اعلامی - ۵٪ محاسبه و وصول نماید.

علی اصغر گل محمدیان
شهردار فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای اسلامی کشور، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به بهاء خدمات ماشین آلات و تجهیزات شهرداری در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرایی سال ۱۴۰۲ در محدوده و حوزیم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

سجاد نوافقی

ابوالفضل اسکندری

محمد جواد نقدی

حسن خبیریان

جیبعلی ایزدجو

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

صفحه الکترونیکی www.farooj.city.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

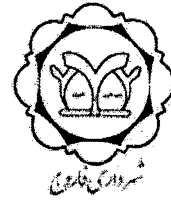
شماره: ۹۳۲۶

پیوست:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تیسال



شورای محترم اسلامی شهر فاروج

با سلام

احتراماً؛ در اجرای تبصره یک ماده پنجاه قانون مالیات بر ارزش افزوده لایحه (طرح) پیشنهادی بهاء خدمات رو بنایی و زیر بنایی مقدماتی معابر (آماده سازی) به شرح ذیل تقدیم می گردد خواهشمند است دستور فرمایید اقدام لازم معمول ونتیجه را اعلام نمایید.

متن لایحه با طرح پیشنهادی:

بهاء خدمات رو بنایی و زیر بنایی مقدماتی معابر در کل سطح شهر با هر نوع کاربری در محدوده قانونی و عمرانی و حریم شهر به ازاء هر متر مربع ۱۵۰,۰۰۰ ریال قابل محاسبه و وصول می باشد.

طریق محاسبه عوارض: $Z \times S \times T$

S: مساحت ملک مورد نظر

T: مبلغ ثابت (۱۵۰,۰۰۰ ریال)

Z: ضریب تصویبی شورا

تبصره ۱: جهت اشخاص حقیقی با ضریب $Z = ۱$ یک برابر محاسبه و وصول می گردد.

تبصره ۲: جهت اشخاص حقوقی ادارات و ... با ضریب $Z = ۳$ برابر محاسبه و وصول می گردد.

تبصره ۳: بهاء خدمات فوق در گذشته بنام آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرحهای دولتی و شهرداری ها بوده است. طبق دستورالعمل اجرائی با نامه شماره ۲۰۳۷۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۳۰- وزارت کشور، شاخصهای تدوین این بهاء خدمات = قیمت تمام شده ضوابط ترتیبات وصول = این عنوان بهاء خدمات صرفاً در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول خواهد بود.

تبصره ۴: بهاء خدمات صدور پروانه ساختمانی المثنی: صدور پروانه ساختمانی المثنی بعد از محرز شدن وقوع ساختمانی با مقفود شدن و یا بعد از تایید از بین رفتن پروانه ساختمانی در اثر حوادث از سوی مراجع ذیصلاح و یا اخذ تعهد ثبتی مبنی بر کلیه مسئولیتهای حقوقی، جزائی، بر ذمه متقاضی، ناگزیر به تویض شناسنامه شود مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال توسط مالک پرداخت گردد.

شهرستان فاروج
شهرستان فاروج
شهرستان فاروج

با توجه به اختیارات ناشی از بند ۱۶ و ۲۶ ماده ۷۱ و ۷۷ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات شوراهای استانی، شهرستانی و محلی، لایحه شماره ۹۳۲۶-۱۴۰۱/۰۹/۲۱ شهرداری راجع به بهاء خدمات رو بنایی و زیر بنایی مقدماتی معابر (آماده سازی) در جلسه ۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ شورا مطرح و جهت اجرای سال ۱۴۰۲ در محدوده و حریم شهر مورد تصویب قرار گرفت.

سجام توافقی
ابوالفضل اسکندری
محمدجواد نقدی
سید محمدحسین حسینیان
رجبعلی ایزدجو

صفحه ۲۸

دورنگار: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

تلفن: ۰۵۸۳۶۴۲۲۲۸۷

فاروج - بلوار امام رضا (ع)

صفحه الکترونیکی www.farooj.city.ir

پست الکترونیکی: farooj@ime.org.ir

